



·AINA·

Tierra con propósito



Tierra con propósito

AINA nace como un proyecto pensado para quienes buscan algo más que adquirir tierra.

Es un desarrollo real, que se **integra de forma natural** a la vida del pueblo, permitiendo a sus propietarios vivir con tranquilidad sin quedar aislados. Aquí, los servicios básicos, el comercio local y el apoyo de la comunidad se encuentran a pocos pasos de distancia.

Las tienditas de la zona, los proveedores locales y la gente del pueblo forman parte de la **experiencia cotidiana**, creando una cercanía y una **dinámica humana** que hoy se ha perdido en muchos desarrollos tradicionales.





Un proyecto que avanza, con identidad propia, donde *la tierra*
tiene propósito y la vida se vive de forma *auténtica*.





... es el sentimiento de volver a lo esencial, sin renunciar a lo necesario.



*¿Dónde inicia
esta nueva vida?*

Iglesia Muxupip, foto real

Ni aislado, ni urbano: el punto exacto

AINA se localiza en **Muxupip, Yucatán**, dentro de un pueblo vivo y activo, conocido como el pueblo del mariachi en Yucatán, con una identidad cultural arraigada y una fuerte vida comunitaria.

Su cercanía con Motul, Pueblo Mágico, a solo 6 kilómetros,

garantiza acceso inmediato a servicios de ciudad, mientras que la playa de Telchac Puerto, a 20.8 km, amplía las posibilidades de descanso, recreación y crecimiento patrimonial.

AINA está donde la tranquilidad tiene contexto y la conectividad tiene sentido. **Un lugar para vivir con calma, sin desconectarse de lo esencial.**

Haz click para ver la ubicación exacta

¿Por qué *invertir* en Aina?



Este proyecto nace para quienes desean una **vida más simple y significativa**, en un entorno natural donde la tierra vuelve a tener sentido.

Con **servicios** como luz eléctrica, agua potable, fibra óptica, avances reales y **certeza jurídica**, AINA ofrece la tranquilidad de **invertir hoy pensando en el mañana**.

Invertir en AINA es **resguardar patrimonio en un proyecto planeado**, con comunidad y crecimiento gradual.





Amenidades

Las amenidades de AINA nacen de la tierra y del entorno que las rodea.

Cada espacio está pensado para **integrarse de forma natural**, utilizando materiales como madera, piedra y los elementos que el propio proyecto nos brinda. Aquí, las sombras de los árboles se convierten en puntos de encuentro, los caminos respetan el paisaje y los espacios comunes se construyen con intención, dando una **segunda vida a materiales y objetos**.

En AINA, las amenidades no buscan imponerse, sino convivir con la tierra.



Aina contará con 5 parques:

01.



Parque El Bosque (etapa 1)

- Senderos rodeados de árboles
- Zona de mirador astronómico
- Peek park
- Zona de asadores

02.



Parque Becheii (etapa 2)

- Meliponario comunitario
- Áreas de descanso y talleres
- Sendero frutal

03.



Parque Semilla (etapa 2)

- Área infantil
- Zona de lectura
- Jungle gym

04.



El Ruedo Aina (etapa 2)

Espacio ecuestre para actividades con caballos

05.



Parque Zensah (etapa 3)

- Circulo central de meditación
- Plataformas para yoga



Servicios



Murete y acometida



Luminarias



Energía eléctrica



Agua potable



Fibra óptica



Mercado ·AINA·

Vivir de la tierra, compartir lo que produce

El Mercado AINA nace con el propósito de apoyar a propietarios y pequeños productores, permitiendo la comercialización directa de sus productos.

Como propietario en AINA, contarás con un espacio permanente para vender tus productos, **sin renta ni gastos fijos**, fomentando la economía local y el consumo consciente.



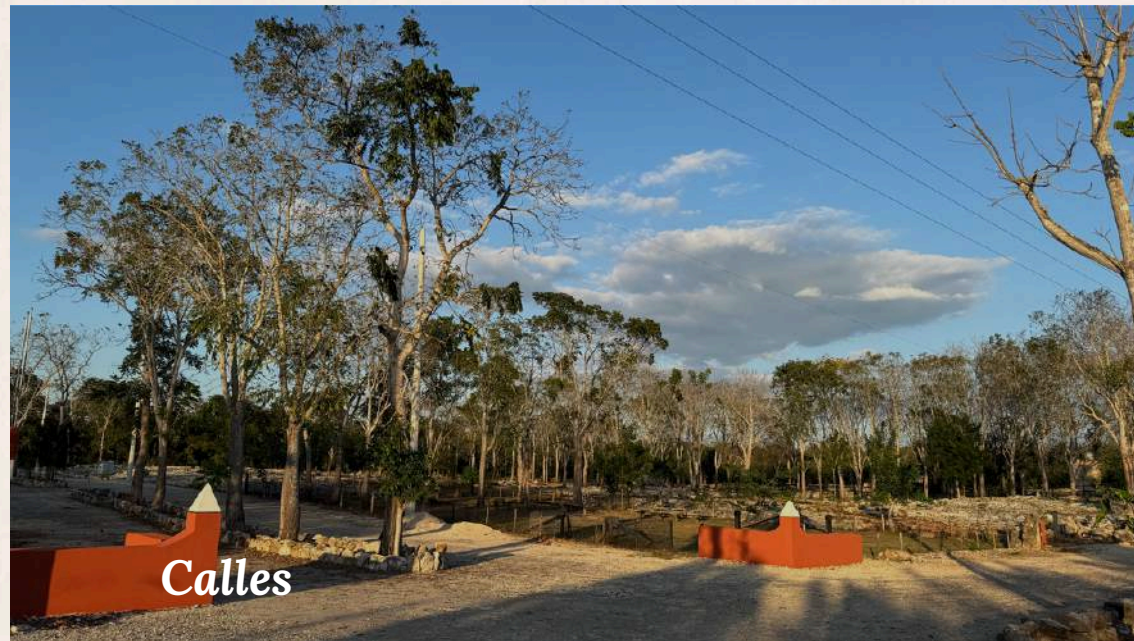
Fotos reales, Mercado AINA

Aquí lo local tiene valor



AINA no se queda en ideas, se construye paso a paso.

Los avances visibles en calles, avenidas e infraestructura eléctrica reflejan un proyecto en marcha, pensado para crecer con orden y responsabilidad.



Calles



Parque de mascotas



Entrada AINA



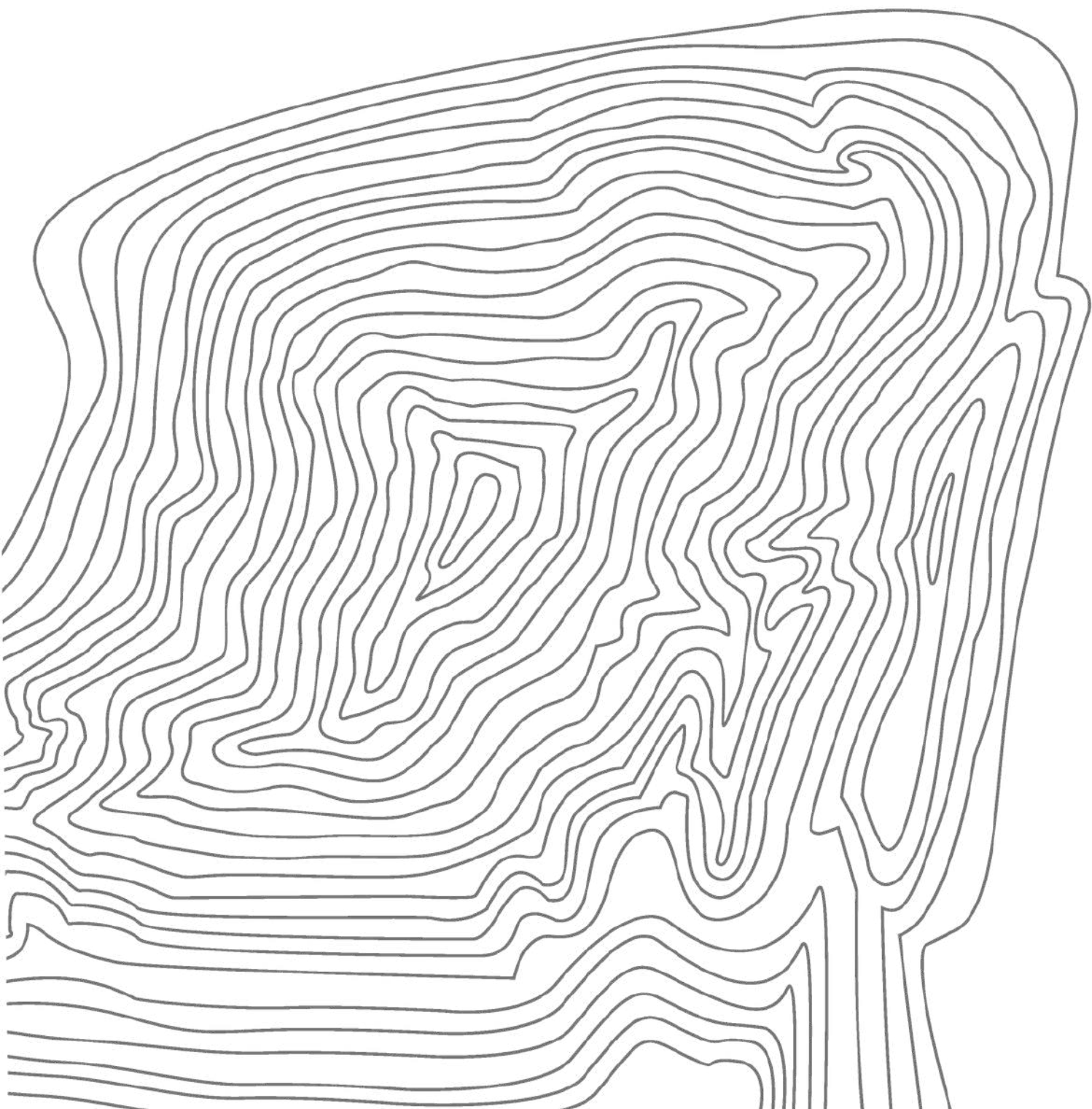
Murete y acometida



Entrega lote



Sendero de cedros



AINA es un proyecto desarrollado por DCI de la Península.

Desde su fundación se ha consolidado como una empresa con **sólida trayectoria y presencia en el mercado inmobiliario.**

Nuestros proyectos son reales y palpables, con **avances visibles** que pueden comprobarse, porque creemos que el patrimonio se construye con **hechos, no con promesas.**

Desarrollamos únicamente proyectos en los que creemos y que **nosotros mismos elegiríamos.** Nuestros procesos son claros, cercanos y transparentes, y cada desarrollo busca sumar valor a la comunidad donde se establece.

DCI de la
península



· AINA ·

LOTES CAMPESTRES

Volver a lo esencial.
Un lugar para vivir, invertir y trascender.